

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

GE GEMISCHTBEZIEHUNG

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

03 GRUNDLÄCHENZAHL

02 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE BAUGRENZE

ABWICHELNDE BAUWEISE

BAUGRENZE

HINWEIS: DIE ZULASSIGEN DACHFORMEN U. DACHNEIGUNGEN SIND IN DEN ORTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN ZIFERN 2.1 FESTGEGEBT

GRÜNDORDNUNG

1 PFLANZFESTSETZUNG 1 - ERDAUFKÄCHE - 20%

2 PFLANZFESTSETZUNG 2 - ERDAUFKÄCHE VERBUNDEN MIT ANDEREN - 20%

3 PFLANZFESTSETZUNG 3 - EINZELBAUME - 20%

VERKEHRSPFLÄCHEN

OFFENTLICHE STRASSENFLÄCHE

LANDWIRTSCHAFTLICHER ERSCHLIESSUNGSWEG

BUSHALTESTELLE

SONSTIGE VERBUNDENE PFLANZEN

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

BBP-UNTERE RIEDÄCKER

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

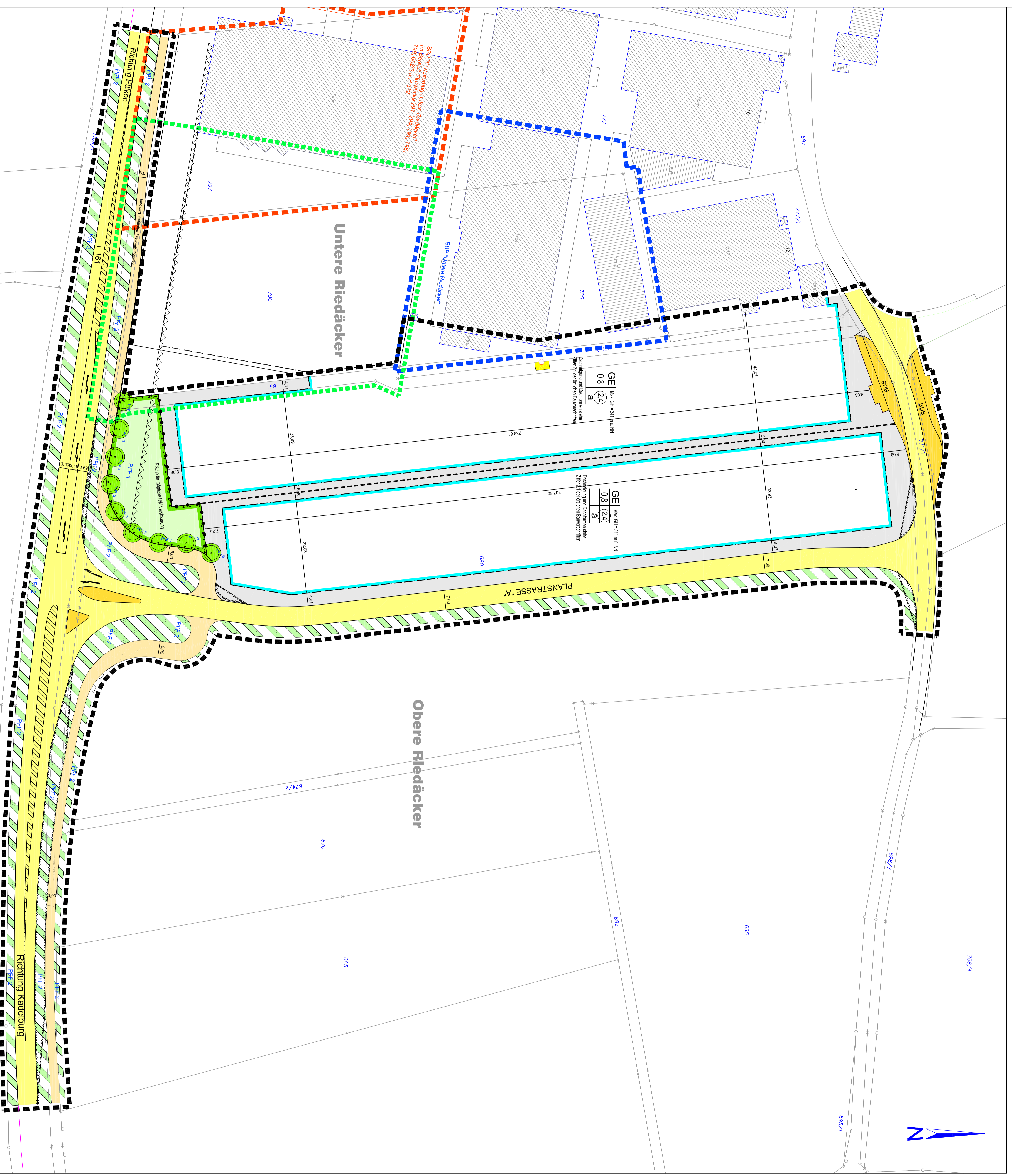
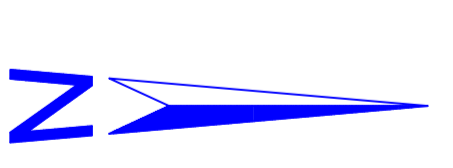
BBP-ÄNDERUNG - UNTERE RIEDÄCKER

SCHUTZSTREIFEN ANBAUFREI ZUR L 161

SICHTDREIECKE

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN

SCHUTZBEREICH MESSPEGEL



VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS AM:	22.11.2021
BÜRGERBETEILIGUNG AM:	25.04.2022 - 30.05.2022
OFFENLEGUNG DES ENTWURFS VOM:	09.10.2023
SATZUNGSBESCHLUSS AM:	09.10.2023
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DES SATZUNGSBESCHLUSSES AM:	
RECHTSKRÄFTIG AM:	
GEMÄSS BAUNUTZUNGSVERORDNUNG IN DER NEUESTEN FASSUNG	
AUSGEFERTIGT:	KÜSSABERG, DEN BÜRGERMEISTER
(MANFRED WEBER)	

GEMEINDE: KÜSSABERG
 GEMARKUNG: ETTIKON
 LANDKREIS: WALDSHUT

BEBAUUNGSPLAN OBERE RIEDÄCKER

M 1:500