

## Durchführung der Richtwerteverordnung Ermittlung der Richtwerte zum 31.12.2018

Gemäß der Richtwerteverordnung hat der Gutachterausschuss am 08.05.2019 die Bodenrichtwerte für die einzelnen Ortsteile aufgrund der Kaufpreissammlung zum 31.12.2018 neu festgelegt.

Gemeinde Ortsteil	Art der baulichen Nutzung	Baureifes Land <u>ohne</u> Erschließung	Baureifes Land <u>mit</u> Erschließung	Rohbauland	Bauerwartungs- land	Ackerland	Grünland
Bechtersbohl	Wohnbauflächen	65,-	95,-	25,-	12,-	2,-	1,-
	Gemischte Bauflächen	45,-	80,-				
	Gewerbliche Bauflächen						
	Sonderbauflächen						
Ettikon	Wohnbauflächen	70,-	105,-	32,-	15,-	2,60	1,40
	Gemischte Bauflächen						
	Gewerbliche Bauflächen	30,-	50,-	20,-	12,-		
	Sonderbauflächen						
Dangstetten	Wohnbauflächen	95,-	135,-	45,-	20,-	2,60	1,40
	Gemischte Bauflächen	55,-	95,-				
	Gewerbliche Bauflächen	30,-	45,-	18,-	10,-		
	Sonderbauflächen						
Kadelburg	Wohnbauflächen	115,-	165,-	50,-	20,-	2,60	1,40
	Gemischte Bauflächen	75,-	120,-				
	Gewerbliche Bauflächen						
	Sonderbauflächen						
Küßnach	Wohnbauflächen	45,-	85,-	20,-	10,-	2,-	1,-
	Gemischte Bauflächen	30,-	70,-				
	Gewerbliche Bauflächen						
	Sonderbauflächen						

Gemeinde Ortsteil	Art der baulichen Nutzung	Baureifes Land ohne Erschließung	Baureifes Land mit Erschließung	Rohbauland	Bauerwartungs- land	Ackerland	Grünland
Reckingen	Wohnbauflächen	65,-	95,-	25,-	12,-	2,60	1,40
	Gemischte Bauflächen	45,-	80,-				
	Gewerbliche Bauflächen						
	Sonderbauflächen						
Rheinheim	Wohnbauflächen	115,-	160,-	50,-	20,-	2,60	1,40
	Gemischte Bauflächen	75,-	115,-				
	Gewerbliche Bauflächen						
	Sonderbauflächen						
<b>Bodenrichtwerte in €</b>							